

Zápis ze 7. zasedání zastupitelstva obce Osek ze dne 28. 12. 2023

Zahájení: 17.00 hod.

Program:

1. Úvod
2. Určení zapisovatele a schválení programu
3. Jmenování ověřovatelů zápisu
4. Kontrola usnesení z minulých zasedání
5. Rozpočtová opatření č. 6-9/2023
6. MRČR – Kontrolní zpráva o finanční činnosti MRČR v roce 2023, Zápis ze schůze revizní skupiny a Protokol o výsledku kontroly u OPS pro Český ráj v roce 2023
7. Aktualizace obecně závazné vyhlášky obce Osek o poplatku za komunální odpad
8. SDH Osek - vyúčtování fin. dotace za rok 2023, žádost o fin. dotaci na rok 2024
9. Nové smlouvy o nájmu z hrobových míst
10. P&G CR - Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu
11. Výsledky dílčího přezkoumání hospodaření obce
12. Žádost o bezúplatný převod pozemku od KHK
13. Žádosti o finanční dary
14. Rozpočet obce na rok 2024
15. Rozpočtové výhledy obce na roky 2025 a 2027
16. Příkaz č. 1 k inventurám majetku obce
17. Dohody o provedení práce na rok 2024
18. Diskuse
19. Závěr

Přítomni: viz presenční listina, počet přítomných zastupitelů 7

Jednání:

1. Jednání zahájil a dále řídil starosta obce Ing. David Horák.
2. Starosta obce seznámil přítomné s programem jednání. Program schválen 7 hlasy přítomných zastupitelů.
Zapisovatelem programu navržen Roman Bárta. Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.
3. Ověřovateli zápisu navrženi Tomáš Bárta a Lubomír Palič. Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.
4. Starosta obce seznámil přítomné s průběhem usnesení z minulých zasedání. Zastupitelé vzali na vědomí.

5. Starosta obce předložil přítomným rozpočtová opatření č. 6-9/2023. Zastupitelé vzali na vědomí.

6. Starosta obce předložil přítomným Kontrolní zprávu o finanční činnosti MRČR v roce 2023, Zápis ze schůze revizní skupiny a Protokol o výsledku kontroly u OPS pro Český ráj v roce 2023. Zastupitelé vzali na vědomí.

7. Starosta obce předložil přítomným návrh nové aktualizované Obecně závazné vyhlášky obce Osek o poplatku za komunální odpad č. 1/2022, která nahrazuje Obecně závaznou vyhlášku obce Osek o poplatku za komunální odpad č. 2/2021. Vyhlášku je nutné aktualizovat z důvodu navýšení cen svozu odpadu od svozové společnosti. Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.

8. Velitel SDH Osek předložil vyúčtování finanční dotace z rozpočtu obce Osek v roce 2023. Zastupitelé vzali na vědomí.

Dále velitel SDH Osek požádal obec Osek o finanční dotaci ve výši 30.000,-Kč na činnost SDH Osek v roce 2024. Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.

9. Starosta obce oznámil přítomným, že k 31. 12. 2023 končí většina Smluv o nájmu z hrobového místa a navrhl schválit k 1. 1. 2024 uzavření smluv nových s dobou trvání 10 let s původními nájemci, případně jejich dědici. Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.

Po diskuzi navrhlo zastupitelstvo obce navýšit poplatek v nových smlouvách na 50,-Kč/m²/rok. Poplatek za vodu navrhlo zastupitelstvo ponechat stále 20,-Kč/rok. Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.

10. Starosta obce předložil přítomným návrh Smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu, kterou s ohledem na zákonnou povinnost musí s Obcí Osek uzavřít společnost Procter & Gamble Czech Republic s.r.o.. Smlouva schválena 7 hlasy přítomných zastupitelů.

11. Starosta obce seznámil přítomné s výsledky dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2023. Při přezkoumání nebyly zjištěny žádné chyby ani nedostatky. Zastupitelé vzali na vědomí.

12. Starosta obce předložil přítomným Žádost o bezúplatný převod pozemkové parcely č. 479/8, o výměře 1.303 m² vymezený dle geometrického plánu č. 341-229/2023 ze dne 23. 10. 2023 v k. ú. Osek u Sobotky a obcí Osek (pozemek pod novým chodníkem), mezi Královehradeckým krajem a Obcí Osek. Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do KN nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemek pod chodníkem v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani je k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s §1761 obč. zákoníku nezřizuje jako právo věcné. Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.

Dále starosta obce předložil přítomným Smlouvu o výpůjčce na pozemkovou parcelu u silnice III/28114 v horní části obce, kde je v plánu úprava travnatého břehu a navrácení obrubníků,

kterou je nutné uzavřít se Správou silnic KHK před započítím prací. Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.

13. Starosta předložil přítomným Žádost o finanční dar od Českého svazu včelařů, z.s. – ZO SOBOTKA na náklady na léčbu včelstev v roce 2024, zastupitelstvo navrhlo finanční dar 5.000,-Kč. Dále Žádost o finanční dar od Charity Sobotka na činnost v roce 2024, zastupitelstvo navrhlo finanční dar 3.000,-Kč. Žádosti schváleny 7 hlasy přítomných zastupitelů.

Dále starosta obce navrhl prodloužit podporu Linky bezpečí, z. s. i v roce 2024, a to finančním darem 2.000,-Kč. Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.

14. Starosta obce shrnul akce v obci v roce 2023 a seznámil přítomné s plánovanými akcemi na rok 2024. V roce 2023 byly uskutečněny tyto akce:

- Vybudování chodníku z návsi ke křižovatce na Střehom, vč. přeložení veřejného osvětlení
- Doplnění kostelních hodin automatickým natahováním
- Ve spolupráci s farností Sobotka dokončení rekonstrukce zvonice
- Započítí zpevnění šterkového pásu mezi chodníkem a silnicí III/28114 vydlážděním čedičovými odseky
- Započítí tvorby projektové dokumentace na vybudování dešťové kanalizace s vpustěmi v travnatém břehu u silnice III/28114 v horní části obce, následné zarovnání zeminou a instalace chybějících obrubníků
- Podpora činnosti SDH Osek – sport, kulturní akce, brigády
- Obecní zájezd
- Čarodějnice
- Dětský den
- Zakončení prázdnin
- Rozsvěcení vánočního stromu
- Vítání občanů a Mikulášská
- Vánoční otevření kostela

Na rok 2024 jsou naplánované tyto akce:

- Dokončení zpevnění šterkového pásu mezi chodníkem a silnicí III/28114 vydlážděním čedičovými odseky
- Dokončení projektové dokumentace na vybudování dešťové kanalizace s vpustěmi v travnatém břehu u silnice III/28114 v horní části obce, následné zarovnání zeminou a instalace chybějících obrubníků, a v případě získání stavebního povolení i realizace
- Zpevnění plochy u horního vstupu na hřbitov pro parkování vozidel
- Vybudování přístřešku a zpevnění plochy za obecní klubovnou pro skladování dřeva
- Započítí tvorby projektové dokumentace pro výstavbu nového chodníku z křižovatky od Havelkových ke sportovnímu areálu
- Ve spolupráci s farností Sobotka pořízení technické studie o stavu kostela pro případné další rekonstrukce
- Spolupráce se společností CETIN na vybudování nové optické sítě v obci
- Instalace nového obecního kontejneru na posečenou travu
- Pořízení nové techniky na údržbu zeleně v obci

- Podpora činnosti SDH Osek – sport, kulturní akce, brigády
- Obecní zájezd
- Čarodějnice
- Dětský den
- Zakončení prázdnin
- Rozsvěcení vánočního stromu
- Vítání občanů a Mikulášská
- Vánoční otevření kostela

Zastupitelé vzali na vědomí.

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s příjmovými i výdajovými položkami navrhovaného rozpočtu na rok 2024.

Příjmy obce pro rok 2024	4.825.000,-Kč
Výdaje obce pro rok 2024	5.965.000,-Kč
Financování přebytkem z minulých let	1.140.000,-Kč

Oproti vyvěšenému návrhu byly provedeny změny na straně výdajů ve výši 260.000,-Kč. Rozpočet obce na rok 2024 byl schválen jako schodkový, schodek je financován finanční rezervou na bankovním účtu, a závazným ukazatelem se stanovují paragrafy. Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.

Dále starosta obce oznámil přítomným, že Obec Osek bude mít v roce 2024 mimo rozpočet finanční rezervu cca 3.350.000,-Kč, v současné době uloženou převážně na termínovaných vkladech. Zastupitelé vzali na vědomí.

Starosta obce předložil přítomným nabídky na vybudování zastřešení a zpevněné plochy u obecní klubovny pro skladování dřeva. Starosta navrhl toto dílo objednat u TK zakázkové truhlářství, které předložilo nejlevnější nabídku. Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.

Dále starosta obce oznámil přítomným, že společnost STAVBY KOŤÁTKO s.r.o. nabídla k odkupu Obci Osek čedičové a žulové odseky pro zpevnění šterkového pásu mezi chodníkem a silnicí III/28114 v množství cca 250 m² za cenu 420,-Kč/m² bez DPH. Vzhledem k tomu, že se jedná o zhruba poloviční cenu oproti ceně standardní, navrhl starosta odseky odkoupit. Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.

Poté starosta obce navrhl, aby pokládku odseků provedla společnost IZOTRADE s.r.o., která prováděla na základě nejnižší ceny již první část pokládky, a nabízí provádět další pokládku za stále stejnou cenu. Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.

15. Starosta obce seznámil zastupitele se střednědobým výhledem rozpočtu obce na roky 2025 až 2027

Rok 2025:	Daňové příjmy	4.875.000,- Kč
	Nedaňové příjmy	150.000,- Kč
	Příjmy celkem	5.025.000,- Kč
	Provozní výdaje	3.025.000,- Kč
	Kapitálové výdaje	2.000.000,- Kč

	Výdaje celkem	5.025.000,- Kč
Rok 2026:	Daňové příjmy	5.077.000,- Kč
	Nedaňové příjmy	160.000,- Kč
	Příjmy celkem	5.237.000,- Kč
	Provozní výdaje	3.237.000,- Kč
	Kapitálové výdaje	2.000.000,- Kč
	Výdaje celkem	5.237.000,- Kč
Rok 2027:	Daňové příjmy	5.280.000,- Kč
	Nedaňové příjmy	170.000,- Kč
	Příjmy celkem	5.450.000,- Kč
	Provozní výdaje	3.450.000,- Kč
	Kapitálové výdaje	2.000.000,- Kč
	Výdaje celkem	5.450.000,- Kč

Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.

16. Starosta obce seznámil přítomné s příkazem č.1/2023 k provedení inventarizace majetku obce. Starosta seznámil přítomné se složením inventurních komisí. Zastupitelé vzali na vědomí.

17. Starosta obce navrhl schválit dohody o provedení práce mezi Tomášem Bártou a Obcí Osek na pracovní úkol „Činnost pro SDH Osek“, mezi Jiřím Šneberkem a Obcí Osek na pracovní úkol „Natahování kostelních hodin“ a mezi Šárkou Vlčkovou a Obcí Osek na pracovní úkol „Vedení kroniky obce“ i na rok 2024. Schváleno 7 hlasy přítomných zastupitelů.

18. Diskuze

19. Starosta obce poděkoval přítomným za účast a schůzi ukončil v 19:10 hodin.

Usnesení:

OZ schvaluje

- Program
- Zapisovatele programu Romana Bártu
- Ověřovatele zápisu Tomáše Bártu a Lubomíra Paliče
- Obecně závaznou vyhlášku obce Osek o poplatku za komunální odpad č. 1/2023
- Finanční dotaci pro SDH Osek
- Nových Smluv o nájmu hrobového místa
- Poplatků ze Smluv o nájmu hrobového místa
- Smlouva s Procter & Gamble CR s.r.o.
- Žádost o bezúplatný převod pozemku
- Smlouvu o výpůjčce
- Finanční dary

- Rozpočet obce na rok 2024
- Vybudování zpevněné plochy a zastřešení od TK zakázkové truhlářství
- Odkup odseků od STAVBY KOŤÁTKO s.r.o.
- Pokládka odseků od IZOTRADE s.r.o.
- Rozpočtové výhledy na roky 2025 až 2027
- Dohody o provedení práce mezi Tomášem Bártou, Jiřím Šneberkem a Šárkou Vlčkovou, a obcí Osek

OZ bere na vědomí

- Průběh usnesení z minulých zasedání
- Rozpočtová opatření č. 6-9/2023
- Protokol o výsledku kontroly vykonané u Obecně prospěšné společnosti pro Český ráj v roce 2023, Kontrolní zprávu o finanční činnosti MRČR v roce 2023 a Zápis ze schůze revizní skupiny
- Vyúčtování finanční dotace pro SDH Osek za rok 2023
- Výsledky dílčího přezkoumání
- Uskutečněné akce v obci v roce 2023 a plánované akce na rok 2024
- Příkaz č.1/2023 k provedení inventarizace majetku obce

Zapsal: Roman Bárta



Ověřovatelé zápisu: Tomáš Bárta



Lubomír Palič




Ing. David Horák
starosta obce